

TAXE ȘI TARIFE LOCALE

ce se constituie ca venituri la bugetul Consiliului Județean Dâmbovița

A. Tarife pentru utilizarea formularelor tip necesare eliberării certificatelor, avizului structurii și autorizațiilor în domeniul construcțiilor, conform prevederii art.82, alin.(4) din Ordinul nr.839 din 12 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare.

- lei -

Nr. crt.	Denumire formular	Cod	Nr. pag	Tarif 2019
1	Cerere pentru eliberare certificat urbanism	F1	2	2,00
2	Formular pentru obtinere aviz primarie	F2	1	1,00
3	Formular pentru solicitarea emiterii avizului stucturii de specialitate al CJD asupra propunerii certificatului de urbanism de catre primariile care nu au organizate stucturi de specialitate	F4	1	1,00
4	Formular pentru solicitarea emiterii avizului stucturii de specialitate al CJD asupra propunerii autorizatiei de construire/desfiintare de catre primariile care nu au organizate stucturi de specialitate	F5	1	1,00
5	Formular pentru certificatul de urbanism	F6	4	4,00
6	Cerere pentru prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	F7	1	1,00
7	Cerere pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare	F8	3	3,00
8	Anexa la cererea pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare	F8a	3	3,00
9	Formular pentru avizul structurii de specialitate asupra propunerii certificatului de urbanism	F9	1	1,00
10	Formular pentru avizul structurii de specialitate asupra propunerii autorizatiei de construire/desfiintare	F10	1	1,00
11	Formular pentru autorizatie de construire/desfiintare	F11	3	3,00
12	Cerere pentru prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare	F12	1	1,00
13	Formular pentru comunicare privind inceperea executiei lucrarilor adresata CJD	F13	1	1,00
14	Formular pentru comunicare privind inceperea executiei lucrarilor adresata Inspectoratului Judetean in Constructii Dambovita	F14	1	1,00
15	Formular pentru comunicare privind incheierea executiei lucrarilor adresata CJD	F15	1	1,00
16	Formular pentru comunicare privind incheierea executiei lucrarilor adresata Inspectoratului Judetean in Constructii Dambovita	F16	1	1,00
17	Model pentru panou de identificare a investitiei	Anexa 8	1	1,00

B. Taxa pentru emiterea avizului structurii de specialitate pentru emiterea certificatelor de urbanism

Taxă pentru emiterea avizului structurii de specialitate a C.J.D-ța DUAT pentru certificatul de urbanism pentru lucrările ce se realizează în teritoriu, altele decât locuințe și anexe gospodărești ce se autorizează de primărie.

Taxă = 29 lei

C. Taxa pentru emiterea avizului structurii de specialitate pentru emiterea autorizațiilor de construire/desființare

Taxă pentru emiterea avizului structurii de specialitate a C.J.D-ța DUAT pentru autorizațiile de construire/desființare pentru lucrările ce se realizează în teritoriu, altele decât locuințe și anexe gospodărești ce se autorizează de primărie.

Taxă = 69 lei

D. Taxa pentru emiterea avizului de oportunitate al Arhitectului Șef la documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului – pentru persoane fizice

Taxa pentru emiterea avizului de oportunitate al Arhitectului Șef pentru documentații de urbanism și amenajarea teritoriului, în conformitate cu prevederile Ordinului nr.233/2016 din 26 februarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism.

Taxa = 150 lei

E. Taxa pentru emiterea avizului tehnic al Arhitectului Șef la documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului – pentru persoane fizice

Taxa pentru emiterea avizului tehnic al Arhitectului Șef pentru documentații de urbanism și amenajarea teritoriului, în conformitate cu prevederile Ordinului nr.233/2016 din 26 februarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism.

Taxa = 150 lei

F. Taxa pentru emiterea avizului de oportunitate al Arhitectului Șef la documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului – pentru persoane juridice

Taxa pentru emiterea avizului de oportunitate al Arhitectului Șef pentru documentații de urbanism și amenajarea teritoriului, în conformitate cu prevederile Ordinului nr.233/2016 din 26 februarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism.

Taxa = 200 lei

G. Taxa pentru emiterea avizului tehnic al Arhitectului Șef la documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului – pentru persoane juridice

Taxa pentru emiterea avizului tehnic al Arhitectului Șef pentru documentații de urbanism și amenajarea teritoriului, în conformitate cu prevederile Ordinului nr.233/2016 din 26 februarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism.

Taxa = 300 lei

H. Taxa pentru emiterea avizului tehnic al Arhitectului Șef (aviz Consiliul Județean conform Anexei nr.1 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul) la documentațiile de urbanism si amenajarea teritoriului – pentru persoane fizice

Taxa pentru emiterea avizului tehnic al Arhitectului Șef (aviz Consiliul Județean conform Anexei nr.1 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul) pentru documentații de urbanism și amenajarea teritoriului, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Taxa = 150 lei

I. Taxa pentru emiterea avizului tehnic al Arhitectului Șef (aviz Consiliul Județean conform Anexei nr.1 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul) la documentațiile de urbanism si amenajarea teritoriului – pentru persoane juridice

Taxa pentru emiterea avizului tehnic al Arhitectului Șef (aviz Consiliul Județean conform Anexei nr.1 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul) pentru documentații de urbanism și amenajarea teritoriului, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Taxa = 300 lei

J. Tarif prestare servicii de către Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului pentru primăriile care nu au organizate structuri de specialitate în domeniul urbanismului, cuprinzând analizarea si avizarea documentațiilor pentru care CJD va emite , în locul primăriilor comunale, Certificate de urbanism si Autorizatii de construire/desfiintare .

Tarif = 50% din taxele încasate de emitent

K. Tarife prestari servicii către diferiți beneficiari :

Denumire serviciu prestat		Tarif 2019 lei
a) îndrumare pentru completări corecte cerere si formulare tip, declarații etc., în vederea definitivării documentației tehnice		1,00 leu/ex.
b) multiplicări xerox, chitante, avize, alte documente		2,00 lei/ex.
c) multiplicări planse desenate format:	A0	63,00 lei/exemplar
	A1	52,00 lei/exemplar
	A2	42,00 lei/exemplar
	A3	21,00 lei/exemplar
	A4	10,00 lei/exemplar
d) eliberări de copii după documente de arhivă referitoare la urbanism, terenuri (certif.de urbanism, autorizatii emise anterior, titluri de proprietate)		20,00 lei ptr. fiecare extras
e) eliberări de copii de planuri cadastrale sau de alte asemenea planuri detinute la urbanism		29,00 lei ptr. fiecare plan
f) asistentă tehnică la cererea consiliilor locale și aparaturii propriu al acestora :	- dacă deplasarea se efectuează cu mijlocul de transport al beneficiarului	101,00 lei ptr. fiecare caz în parte
	- dacă deplasarea se efectuează cu mijlocul de trasport al Consiliului Județean Dâmbovița	138,00 lei ptr. fiecare caz în parte

T A X E

pentru eliberarea certificatelor de urbanism, avizelor și autorizațiilor de construire stabilite în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 , privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În domeniul construcțiilor, taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:

1. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism, taxa se calculează prin aplicarea unor cote fixe, funcție de suprafața pentru care se solicită :

Suprafața terenului	Taxă 2019 lei
a) până la 150 m.p. inclusiv	6
b) între 151 și 250 m.p. inclusiv	7
c) între 251 și 500 m.p. inclusiv	9
d) între 501 și 750 m.p. inclusiv	12
e) între 751 și 1000 m.p. inclusiv	14
f) peste 1000 m.p.	14 + 0,01 leu/ m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

2. Pentru prelungirea certificatului de urbanism, se percepe 30% din valoarea taxei inițiale.

3. Taxe pentru eliberarea autorizației de construire:

Nr. crt.	Eliberare Autorizație	Taxă 2019
1	Construire	1% din valoarea autorizată
2.	Organizare de șantier (dacă nu este inclusă în altă autorizație de construire)	3% din valoarea autorizată
3.	Tabere,corturi, căsuțe, rulote, camping	2% din valoarea autorizată
4.	Desființare	0,1% din valoarea impozabilă a construcției
5.	Chioșcuri, tonete, cabine, spații expunere, afișaj pe căi și spații publice	7 lei/m.p.

4. Pentru prelungirea autorizației de construire: 30% din valoarea taxei inițiale.